



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 января 2026

№ 26-р

О приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования
Покровский район Орловской области

В целях реализации полномочий собственника муниципального имущества в сфере владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Покровского районного Совета народных депутатов от 18 декабря 2025 года № 41/3-РС «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Покровский район Орловской области на 2026 год», Отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества №017/26 от 22 января 2026 года:

1. Приватизировать, находящееся в муниципальной собственности Покровского района Орловской области, недвижимое имущество: котельная, назначение – нежилое, этаж 1, общей площадью 12 кв.м., кадастровый номер 57:18:0370101:437, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, р-н Покровский, д Даниловка, ул Садовая, д 15; с земельным участком, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: Для строительства и обслуживания котельной с сетью газоснабжения, общая площадь 42 кв.м., кадастровый номер 57:18:0370101:429, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Орловская область, р-н Покровский, с/п Даниловское, д. Даниловка, ул. Садовая, д 15 (далее - Имущество), путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального недвижимого имущества (далее – аукцион).

2. Установить начальную цену Имущества в размере 98 000,00 (Девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.

3. Установить величину повышения начальной цены ("Шаг аукциона") в размере 5 % от начальной цены имущества (лота), что составляет – 4 900,00 (Четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

4. Установить задаток для участия в продаже Имущества на аукционе в размере 10 % от начальной цены имущества (лота), что составляет – 9 800,00 (Девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

5. Установить место подачи (приема) заявок и подведения итогов продажи посредством публичного предложения <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

6. Утвердить документацию о проведении продажи муниципального недвижимого имущества Покровского района Орловской области на аукционе в электронной форме согласно Приложению 1 к настоящему распоряжению.

7. Создать комиссию по организации и проведению продажи муниципального недвижимого имущества на аукционе в электронной форме (далее - Комиссия) в составе:

- Горохова Н.Н. - заместитель главы администрации Покровского района – начальник управления развития инфраструктуры администрации Покровского района, председатель комиссии;

- Авдеева М.С. - начальник отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района - член комиссии;

- Казаков Н.М. - главный специалист-юрист отдела по организационно-правовой работе, делопроизводству и культуре администрации Покровского района - член комиссии;

- Ретинский С.С. - главный специалист отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района - член комиссии;

- Казакова В.С. - главный специалист отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района - секретарь комиссии.

8. Комиссии приступить к работе с даты издания настоящего распоряжения, произвести установленные законодательством Российской Федерации действия по подготовке и проведению продажи муниципального недвижимого имущества Покровского района Орловской области на аукционе в электронной форме.

Глава района



А.В. Решетников